

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupungin ja Huitun tilan välinen lampaiden laidunsopimuksen hyväksyminen Pärrinkoskella

TRE:1893/10.00.03/2024

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Maankäyttöasiantuntija Marjut Malo-Siltanen, puh. 040 801 6776, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Tampereen kaupungin ja Huitun tilan välinen noin 1,0 hehtaarin suuruisen lampaiden laidunalueen sopimus Rautaharkon yleisillä alueilla 837-302-9906-0-V0002 ja 837-302-9903-0-V0010 (Pärrinkoski) hyväksytään. Sopimus allekirjoitetaan, kun tämä päätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Perustelut

Tampereen kaupunki perustaa keväällä 2024 Peltolammin-Pärrinkosken luonnonsuojelualueelle uuden laitumen lampaille Pirkanmaan ELY-keskuksen 15.11.2023 hyväksymän Pärrinkosken laidunalueen hoitosuunnitelman 2023 - 2028 mukaisesti.

Suunniteltu laidun on noin 1,0 hehtaarin laajuinen ja se sijaitsee Tampereen kaupungin omistamalla kiinteistöillä 837-302-9903-0 ja 837-302-9906-0. Laidun perustetaan osana Uudenmaan ELY-keskuksen rahoittamaa Kunta-Helmi-hanketta. Museovirasto on myöntänyt muinaismuistolain (295/1963) 10§ mukaisen muinaisjäännösten hoitoluvan, Tampere Pärrinkoski -kohteen (muinaisjäännösrekisteritunnus 1000019472) hoitoon ajalle 15.12.2023 - 31.12.2028.

Laidunnuksen tavoitteena on vanhan viljely- ja laidunalueen kunnostus ja säilyttäminen. Hoito edistää luonnon monimuotoisuutta sekä ylläpitää alueen avointa ja hakamaista kulttuurimaisemaa. Monimuotoisuuden näkökulmasta keskeinen tavoite on myös vieraslajien torjunta. On perusteltua, että vuokraa ei peritä kohteista, jotka vuokrataan luontoarvojen ylläpitämiseksi ja parantamiseksi.

Hankkeessa on varauduttu maksamaan aitauksen perustamisen sekä eläinten päivittäisvalvonnan ja laitumen huollon kustannukset vuonna 2024.

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Kaupungin kiinteistötoimi on laatinut tämän päätöksen liitteenä olevan lampaiden laidunsopimuksen Huitun tilalle (y-tunnus 2814734-6) tässä vaiheessa vuodelle 2024 yleiseltä alueelta Rautaharkosta 837-302-9906-0-V0002 ja 837-302-9903-0-V0010 (Pärrinkoski) yhteensä noin 1,0 hehtaaria.

Laidunsopimus tulisi hyväksyä ja sopimus allekirjoitettaisiin, kun kiinteistöjohtajan päätös on saanut lainvoiman.

Sopimuksen vastuuhenkilöksi nimetään kiinteistöt, tilat ja asuntopolitiikka -palveluryhmän kiinteistöjohtaja, jota vakanssia tällä hetkellä hoitaa Virpi Ekholm.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 21.3.2024 § 36 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden hankkimisesta, myymisestä ja luovuttamisesta, mikäli hankinnan tai luovutuksen arvo on alle 200 000 euroa.

Tiedoksi

Huitun tila, Tampereen Infra Oy/Pentti Katajisto, Eeva Punju
/ympäristönsuojelu, Anne Tuominen, Heli Toukoniemi, Satu Jauhiainen

Liitteet:

1 Lampaiden laidunsopimus Pärrinkoski Huitun tila 13.3.2024

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Nähtävänä 26.4.2024
www.tampere.fi

Päätös on lähetetty sähköpostilla 25.4.2024

Muutoksenhakuviranomainen

Muutosta päätökseen haetaan Asunto- ja kiinteistölautakunnalta

Tampere
25.04.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Maria-Liisa Tuominen
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

Oikaisuvaatimus

§ 266

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä. Varmennetiedot tarkastettavissa kaupungin kirjaamosta.

16 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.